

**Veliköy Organize Sanayi Bölgesi**

**MEYDİP SİSTEMİ BAŞVURU BİLGİ SUNUMU**

- Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde 05.09.2024 tarihinde yapılan düzenlemelerle; tüm süreleri tükenen ve yapı ruhsatı veya iş yeri açma ve çalışma ruhsatı almayan katılımcılara, Bakanlık tarafından 3 yıl ilave süre verilmesine imkan tanınmıştır.
- Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu tarafından, 09/01/2025 tarihinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı yetkililerinin katılımıyla düzenlenen bilgilendirme toplantısında, konunun detayları açıklanmıştır.
- Bakanlık tarafından verilecek ek sürelerden yararlanmak isteyen katılımcılarımızın **EN GEÇ 31 OCAK 2025** tarihine kadar Bakanlığın MEYDİP sitesi üzerinden Süre talebinde bulunması gerekmektedir.

<https://meydip.sanayi.gov.tr/#/login>



05.09.2024 tarihinden önce verilen tüm sürelerini tüketmiş ve tahsisi iptal edilmemiş katılımcılara Bakanlık onay tarihinden itibaren

**BİR KEZ VE EN FAZLA 3 YIL**

(katılımcının talep ettiği kadar ) süre uzatımı verilecektir.

6 aydan fazla süre talep edilmesi durumunda ise (en fazla 3 yıl talep edilebilir) ilk altı aydan sonraki her ay için Bakanlığımıza Döner Sermaye ödenecektir.

Ödenmesi gereken bedel, Bakanlık oluru alındığı tarihten itibaren en geç bir ay içerisinde defaten (tamamının bir seferde ) yatırılması gerekmektedir.

**AKSİ TAKDİRDE SÜRE UZATIMI TALEPLERİ REDDEDİLECEKTİR.**

## ÖNEMLİ

Bakanlıkça verilen süre sonunda bir daha ek süre verilmesi

**Kesinlikle söz konusu değildir.**

- Süre talep edilirken bu hususa dikkat edilerek, süre talebi başvurusunda bulunulması gerekmektedir.

**MEYDİP sisteminden hiç başvuru yapmayanlar ile verilen ek süreye rağmen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almayan Katılımcılar hakkında, Organize Sanayi Bölgeleri Mevzuatı ve Bakanlık talimatları çerçevesinde işlem tesis edilecektir.**

Bakanlığa Ödenecek Döner Sermaye Hesabı;

1. **6 aya kadar süre uzatımı talebinde bulunulması durumunda herhangi bir bedel ödenmeyecektir.**
2. 6 aydan fazla süre talep edilmesi durumunda ise Bakanlığa ödenecek Döner Sermaye tutarı hesaplaması, parselin durumuna göre devam eden slaytlardaki şekilde hesaplanacaktır;

# KATILIMCI MEYDİP BAŞVURU KLAVUZU

## MEYDİP BAŞVURU SIRASINDA YÜKLENECEK BELGELER

- 1-Talep Dilekçesi (Katılımcı tarafından Bakanlığa hitaben yazılmış )
- 2-Tapu Belgesi
- 3-Güncel Fotoğraflar
- 4-Yapı Ruhsatı ( Varsa)
- 5- Yapı Kullanma İzin Belgesi ( Varsa)
- 6- Yapı Denetim Firması onaylı seviye tespit tutanakları (Varsa)



T.C. SANAYİ VE  
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

#  
MILLİ  
TEKNOLOJİ  
HAMLESİ

MEKANSAL YÖNETİM  
ve  
DİJİTALLEŞTİRME PROJESİ



MEYDİP SİSTEMİNE E-DEVLET ŞİFRESİ İLE  
GİRİŞ YAPINIZ

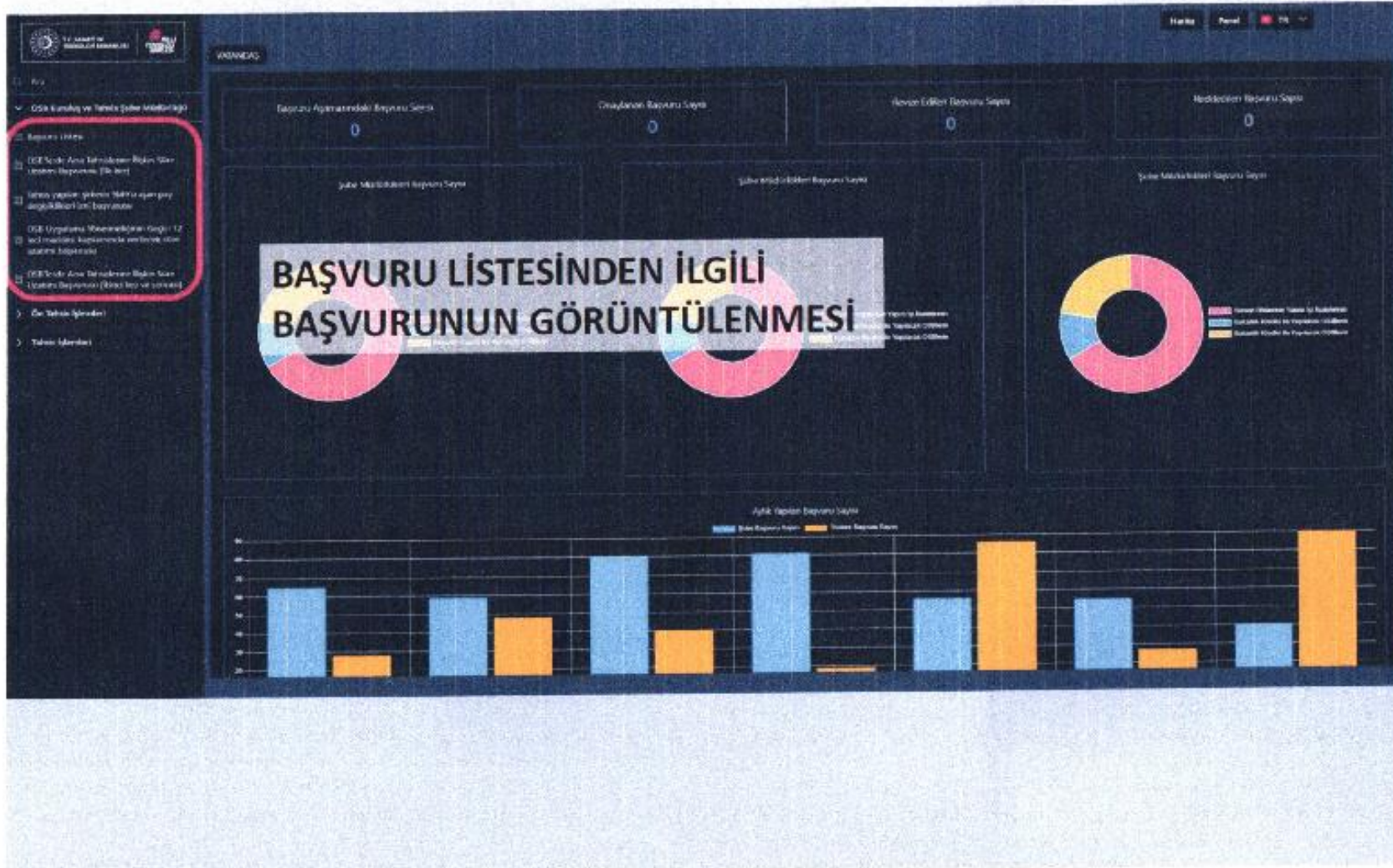
(<https://meydip.sanayi.gov.tr/#/login>)







**“OSB Kuruluş ve Tahsis Şube Müdürlüğü”  
SEKMESİNE TIKLAYINIZ**



YANILDI

Yanilma kodu ile yanilma alanini aradi

YANILMA

ANKARA SANAYI ODASI 2. VE 3. ODE  
ANKARA ODAKACI VE ANTICACI ODE  
ANKARA ENERJİ ODE  
ANKARA SANAYİ ODASI 1. ODE  
ANKARA UZAY VE HAVACILIK ENERJİ ODE

**BAŞVURU YAPILACAK SANAYİ ALANININ ARATILMASI, SEÇİLMESİ VE DEVAM BUTONUNA BASILMASI (ÖRNEK – GEÇİCİ 12. MADDE)**

YANILDI

Yanilma kodu ile yanilma alanini aradi

ANKARA SANAYİ ODASI 1. ODE

Devam



BAŞVURU

ÖZB UYGULAMA YÖNETİMİNİN GEÇİCİ 12. MADDESİ KAPSAMINDA VERİLECEK GÜRE UZATIMI BAŞVURUSU

Bilgi Yazısı / Bilgi Yazısı ile devam edilebilir.

[Talep Et](#)

Arka Tabakla Süreçler / Birlikte farklı dosya yüklenir.

[Talep Et](#)

Tanıtım Belgesi / Tapu Kayıt Belgesi / Birlikte farklı dosya yüklenir.

[Talep Et](#)

Güncel Fotoğraf, Yapı Belgesi / Güncel Fotoğraf, Yapı Belgesi ile Birlikte Farklı Dosyalar Yüklenir. Birlikte Farklı Dosyalar Yüklenir. / Birlikte farklı dosya yüklenir.

[Talep Et](#)

Güncel Fotoğraf, Yapı Belgesi / Güncel Fotoğraf, Yapı Belgesi ile Birlikte Farklı Dosyalar Yüklenir. Birlikte Farklı Dosyalar Yüklenir. / Birlikte farklı dosya yüklenir.

[Talep Et](#)

**BAŞVURU İÇİN TALEP EDİLEN  
DOKÜMANLARIN "DOSYA SEÇ" KISMINA  
BASILARAK YÜKLENMESİ VE  
BAŞVURUNUN TAMAMLANMASI  
(ÖRNEK – GEÇİCİ 12. MADDE)**

TALEP YAZISI

TAPU BELGESİ

GÜNCEL FOTOĞRAF VE YAPI BELGELERİ

# TALEP YAZISI ÖRNEĞİ

T.C.

SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

Veliköy OSB sınırları dahilinde, mülkiyeti şirketimize ait bulunan .....m2 alanlı ..... Ada  
..... numaralı parselde bulunan iş yerimize iş yeri açma ve çalışma ruhsatı ( veya yapı ruhsatı , veya yapı  
kullanma izin belgesi ) alabilmemiz için OSB Uygulama YönetmeliĐi Geçici 12. madde kapsamında ..... ay süre ile  
süre uzatımı verilmesi husunda gereğini

Emir ve müsaadelerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

Tarih:

İmza:

## TAPU BELGESİ ÖRNEĞİ



### TÜRKİYE CUMHURİYETİ TAPU SENEDİ

TAŞINMAZ BİLGİLERİ	
İl:	ANKARA
İlçe:	ÇANKAYA
Mahalle/Köy:	ÖVEÇLER
Mevki:	
Ada:	409900
Yatırım No:	301.22-402
Yatırım No:	32/3042
Yatırım No:	32/3042

MALİK BİLGİLERİ	
Adı Soyadı/Baba Adı:	ÖZALP ÖZALP
Kimlik No:	7581/00322
Hisseler:	75,01

TESCİL İLİŞKİN BİLGİLER	
Taputarih No:	264161536 - Arsa Taanmaz
İdari Durum:	İmar (TSM)
Kıymet Bilgisi:	27.02.2023 - 7789
Yatırım No:	27.02.2023 - 7789
Yatırım No:	27.02.2023 - 7789

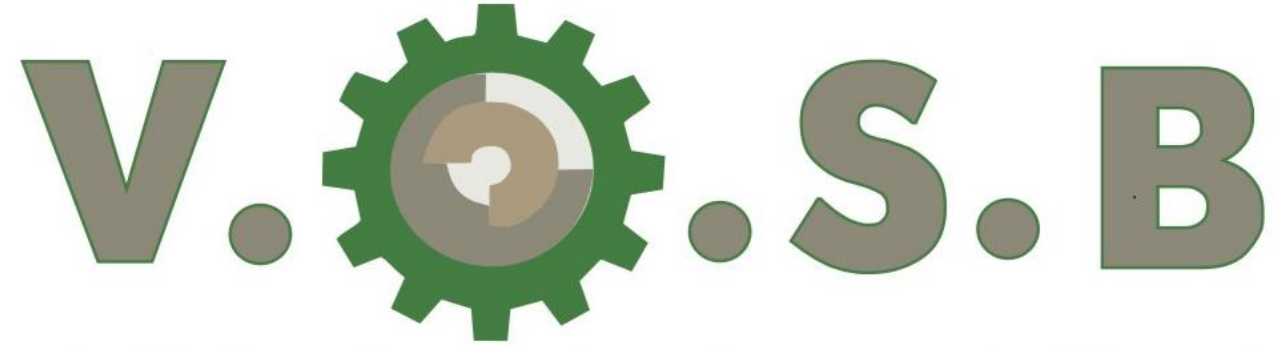
Bu belgeyi 0444 4444 4444 telefonundan karekod tarama programları ile yukarıdaki barkodu kullanarak, kartı okutarak veya Web Tapu adresine girilerek (<https://webtapu.tic.gov.tr/adresizleri/cid/VG03ad1>) Tescil İşlemleri hakkında bilgi için yazarak doğrulanabilir.

5250 sayılı kanunla kabul edilmiş ve 2007 yılında yürürlüğe girmiştir. Aynı tapu sisteminin kullanılması için gerekli olan diğer kanunlar da aynı şekilde yürürlüğe girmiştir.









Veliköy Organize Sanayi Bölgesi

**TEŞEKKÜRLER**